

SAŽETAK ZA JAVNOST

Postupak izrade i donošenja Izmjena i dopuna Plana, sukladno Zakonu provodi u Informacijskom sustavu prostornog uređenja, u modulu ePlanovi, te isti sadrži osim izmjena i dopuna Plana, i transformaciju Plana odnosno njegovo usklađenje s novim Pravilnikom o prostornim planovima („Narodne novine“, broj 152/23).

Razlog za pokretanje Izmjena i dopuna PPUG Klanjca, je utvrđena potreba određivanja novih rješenja:

- **Usklađenost sa zakonskim propisima:**
Zakonska obveza izrade izmjene i dopune Plana i usklađenje sa Zakonom te usklađenje s PPKZŽ
- **Izmjene temeljem dostavljenih zahtjeva javnopravnih tijela**
Dostavljeni zahtjevi ugrađeni su unutar ovih Izmjena Plana
- **Redefiniranje granica građevinskih područja i namjena površina sukladno stavovima nositelja izrade i podnesenim zahtjevima pravnih i fizičkih osoba.**
Na temelju dostavljenog zahtjeva i dogovora s izrađivačem Plana, ukinuta je akumulacija u Letovčanu, te turistička zona u naselju Tomaševec.
Temeljem dostavljenih zahtjeva fizičkih osoba za prenamjenu u građevinsko područje naselja, obrađeno je 89 zahtjeva, prihvaćenih, djelomično prihvaćenih, neprihvaćenih te zahtjeva koji se nalaze unutar obuhvata UPU-a Klanjec, te nisu dio ovih Izmjena
- **Izmjena uvjeta gradnje građevina unutar obuhvata Plana.**
Provodi se temeljem izmjena i dopuna odredbi za provođenje ovih Izmjena i dopuna.
- **Određivanje dijelova građevinskog područja s detaljnošću urbanističkog plana te se određuju područja izrade UPU-a**
Urbanističkog plana uređenja (UPU) za urbanu cjelinu (uključuje Klanjec, Mihanovićev Dol i Lepoglavec);
Urbanističkog plana uređenja (UPU) za uređenje gospodarske zone "Gredice II";
Urbanističkog plana uređenja (UPU) za uređenje sportsko-rekreacijske zone "Zelenjak";
Urbanističkog plana uređenja (UPU) turističke zone Gredice
- **Proširenje obuhvata za iskorištavanje mineralnih sirovina.**
Ovim izmjenama Plana, označava se u kartografskim prikazima postojeće i planirano područje eksploatacije „Rudomar“
- **Odredbe za provođenje Plana:**
Izmjene, ispravke i dopune sadržane su unutar informacijskog sustava, te prikazane u tekstualnom dijelu Plana „Obrazloženja“

Temeljem izrađenog Prijedloga plana za javnu raspravu provodi se javna rasprava. Po obavljenoj javnoj raspravi izrađuje se Izvješće o javnoj raspravi te po dostavljenim mišljenjima i suglasnostima tijela određenih zakonskim odredbama, Gradonačelnik utvrđuje Konačni prijedlog plana koji se donosi na Gradskom vijeću.

Odluka o donošenju objavljuje se u Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije.