

**PRILOG 1. – PROJEKTNI ZADATAK**

**PROJEKTNI ZADATAK**

IZRADA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE ZA ISHOĐENJE GRAĐEVINSKE DOZVOLE  
ZA PROŠIRENJE GRADSKOG GROBLJA U DOLU KLANJEČKOM

LISTOPAD 2019.

## **1. OPĆI PODACI O PLANIRANOM ZAHVATU**

Planirani zahvat u prostoru odnosi se na izgradnju novih grobnih mjesta, kosturnice, kazeta za urne i grobnih staza na građevinskoj čestici postojećeg gradskog groblja u Klanjcu na k.č. 2805 k.o. Klanjec u skladu sa projektnim programom investitora.

Katastarska čestica k.č. 2805 k.o. Klanjec, površine je  $17.644 \text{ m}^2$ , u vlasništvu je Grada Klanjca, Trg Mira 11, Klanjec u dijelu 1/1.

Za planirani zahvat u prostoru potrebno je izraditi glavni projekt za ishođenje građevinske dozvole.

Projektnu dokumentaciju potrebno je izraditi u skladu s Zakonom o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13, 20/17, 39/19), Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19), te ostalom važećom zakonskom regulativom, podzakonskim aktima, pravilima tehničke struke i važećom prostorno-planskom dokumentacijom.

## **2. POSTOJEĆE STANJE**

### **LOKACIJA**

Postojeći kompleksa gradskog groblja u Klanjcu smješten je na k.č. 2805 k.o. Klanjec u naselju Dol Klanječki i sastoji se od sljedećih cjelina:

- „starog“ dijela groblja s četiri grobna polja odijeljena grobnim alejama sdrvoredom čempresa i kapelicom na sjecištu,
- „novog“ dijela groblja s četiri grobna polja izgrađena zapadno od ceremonijalno – oproštajnog trga s mrtvačnicom,
- ceremonijalno – oproštajnog trga s mrtvačnicom
- površine za izgradnju novih grobnih polja istočno od ceremonijalno – oproštajnog trga s mrtvačnicom

Postojeći kompleks groblja ograđen je živicom (zelenom ogradom).

### **POSTOJEĆI SUSTAV PROMETNE I KOMUNALNE INFRASTRUKTURE**

Postojeća građevna čestica ima neposredni pristup na javnu prometnu površinu. Kolni pristup groblju ostvaren je sa sjeverne strane građevne čestice, s nerazvrstane ceste na k.č. 3241 k.o. Klanjec. Pješački pristup ostvaren je preko tri ulaza sa sjeverne strane, jednim sa zapadne i jednim sa južne strane građevne čestice.

Građevna čestica postajećeg kompleksa groblja priključena je na sljedeću komunalnu infrastrukturu:

- javnu vodoopskrbnu mrežu
- javni sustav odvodnje
- javni sustav NN električne mreže

Odlaganje komunalnog otpada riješeno je kontejnerima pozicioniranim obodno uz zelenu ogradu groblja i odvozi ga nadležno komunalno poduzeće.

Promet u mirovanju riješen je izvan građevinske čestice groblja, uz javnu prometnu površinu – nerazvrstanu cestu na k.č. 3241 k.o. Klanjec i k.č. 2808/2 k.o. Klanjec.

## FOTODOKUMENTACIJA POSTOJEĆEG STANJA



Pogled na ulaz na prostor ceremonijalno – oproštajnog trga s mrtvačnicom s nerazvrstane ceste na k.č. 3241 k.o. Klanjec



Pogled na promet u mirovanju uz sjevernu među postojec̆eg groblja na k.č. 3241 k.o. Klanjec



Pogled na jugozapada na „staro“ groblje s ceste na k.č.2808/2 k.o. Klanjec i na promet u mirovanju na k.č. 2808/2 k.o. Klanjec



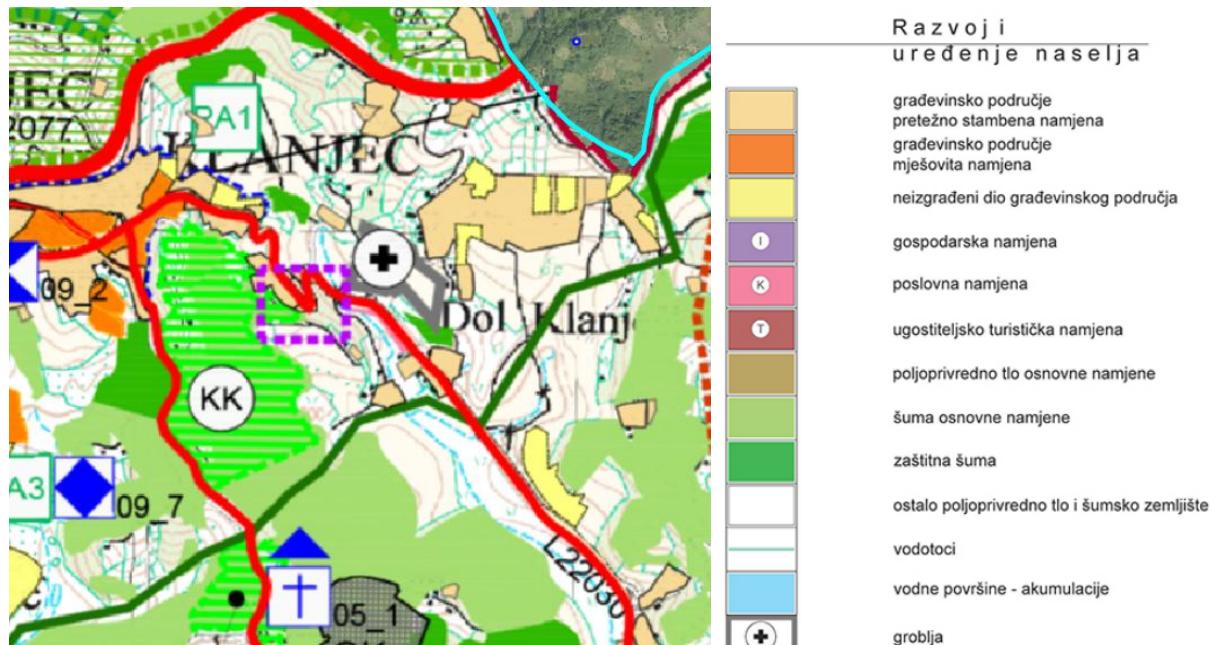
Pogled na groblje s jugoistoka s županijske ceste k.č. 3525 k.o. Klanjec



Pogled na građevne čestice groblja planirani za izgradnju novih grobnih polja (predmet obuhvata zahvata u prostoru)

#### VAŽEĆA PROSTORNO PLANSKA DOKUMENTACIJA

Prema važećoj prostorno planskoj dokumentaciji Prostornom planu uređenja grada Klanjca (SGKZZ 9/01, 4/08, 17/11, 18/14, 22/16, 30/16, 35/18), kartografski prikaz 1. Korištenje i namjena površina – prostor za razvoj i uređenje, predmetna građevna čestica nalazi se u području predviđenom za izgradnju groblja.



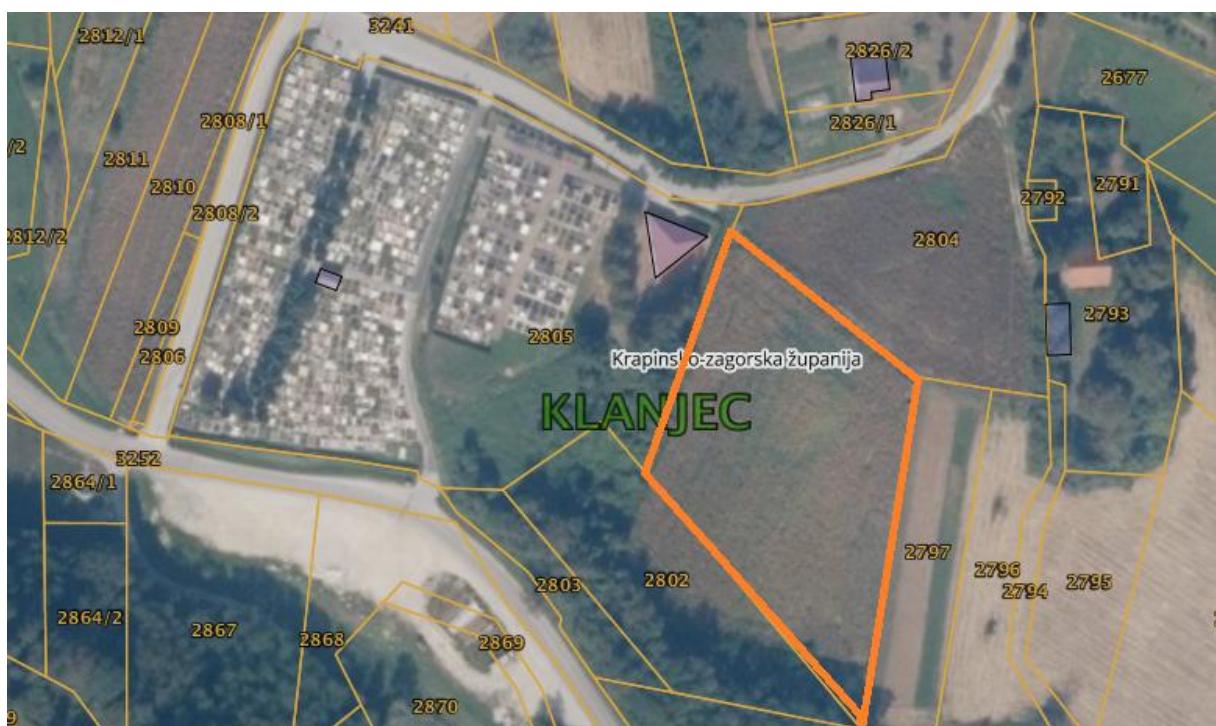
Izvod iz Prostornom planu uređenja grada Klanjca (SGKZZ 9/01, 4/08, 17/11, 18/14, 22/16, 30/16, 35/18)

### 3. PROJEKTNI ZADATAK

Na postojećoj građevnoj čestici gradskog groblja Klanjec na k.č. 2805 k.o. Klanjec ukupne površine 17.644 m<sup>2</sup>, zbog nedostatka ukopnih mjesta, potrebno je proširiti kapacitet postojećih grobnih mjesta.

Budući da se zbog konfiguracije terena „novi“ dio gradskog groblja ne može proširivati prema jugu novim grobnim nizovima planira se izgradnja novih grobnih polja na postojećoj građevnoj čestici gradskog groblja u Dolu Klanječkom istočno od ceremonijalno – oproštajnog trga s mrtvačnicom.

Obuhvat zahvata predmetnog projektnog zadatka je dio postojeće građevne čestice u površini od cca 5500 m<sup>2</sup>



Gradična čestica groblja k.č. 2805 k.o. Klanjec s označenim dijelom čestice koji je predmet zahvata u prostoru

U obuhvatu zahvata projektnim rješenjem potrebno je predvidjeti slijedeće površine:

- površine za klasičan ukop (jednostrukе i dvostrukе ukopne jame)
- dvostrukе grobnice
- kazete za urne
- kosturnicu
- zelene površine
- glavne i sporedne grobne staze

Prema procijenjenim potrebama, najveći broj ukopnih mjesta trebao bi biti predviđen u sklopu dvostrukih ukopnih jama (70-85% ukopnih mjesta proširenja groblja), dok bi jednostrukе ukopne jame, kazete za urne i grobnice trebale činiti preostalih 15-30% ukopnih mjesta.

Potrebno je projektirati i kosturnicu (zajedničku grobnicu) koja će zadovoljiti kapacitet postojećih i novih grobnih polja s obzirom na to da na postojeći kompleks groblja kosturnicu nema.

Projektnim rješenje potrebno je predvidjeti pješački pristup uz postojeću zgradu mrtvačnice. Također, potrebno je osigurati direktnu vezu novih grobnih polja s postojećim ceremonijalno – oproštajnim trgom.

Projektnim rješenjem potrebno je predvidjeti raster i razmještaj ukopnih parcela za grobno polje u cjelini u mjerilu 1:200, te detaljne tipske nacrte za pojedina ukopna mjesta (jednostrukе i dvostrukе ukopne jame, dvostrukе grobnice i kazete za urne) u mjerilu 1:50.

Ovisno o potrebama izvodit će se pojedina grobna mjesta unutar grobnih polja predviđenih rasterom i razmještajem ukopnih parcela prema Pravilniku o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (NN 112/2017, 34/2018, 36/2019) članak 2., stavak 12., te u skladu s Pravilnikom o grobljima (NN 99/2002). Pojedina grobna mjesta izvodit će se prema detaljnim tipskim nacrtima za pojedina ukopna mjesta.

Minimalno 10% planiranog obuhvata zahvata potrebno je uređiti kao zelene površine s odmorištima s klupama. Odmorišta s klupama za sjedenje potrebno je postaviti unutar grobnog polja tako da pojedinačni grob od njega ne bude udaljen više od 100 m.

Prilikom projektiranja grobnih staza potrebno se pridržavati uvjeta propisanih Pravilnikom o grobljima. Staze moraju biti od tvrdog materijala, bez prostornih barijera za kretanje osoba sa invaliditetom, ne većeg uzdužnog nagiba od 8% i ne većeg poprečnog nagiba od 1%.

Rješavanje prometa u mirovanju nije predmet ovog zahvata u prostoru. Parkirna mjesta za potrebe groblja riješit će se izvan građevinske čestice groblja.

Unutar grobnog polja treba postaviti košaru za otpad, tako da pokrivaju grobna mjesta u radijusu od 50 m, zatim kontejner u radijusu od 100 m. Na groblju mora postojati osigurani prostor – odlagalište, zatvoreno ili ograđeno i to posebno za organski otpad (cvijeće, zelenilo i sl.), a posebno za ostali kruti otpad (plastika, keramika i sl.)

Groblje mora biti ograđeno. Ograda može biti žičana sa zelenilom, odnosno zidanim podnožjem i stupovima, oblikovana tradicijskim elementima lokalne arhitekture.

Potrebno je predvidjeti rješenje vanjske rasvjete glavnih staza predmetnog zahvata u prostoru, česmu za potrebe novih grobnih polja.

Sve projektirati u skladu s Pravilnikom o grobljima (NN 99/2002), i važećom zakonskom regulativom.

## **4. OBIM POTREBNE TEHNIČKE DOKUMENTACIJA**

### **1.1. POPIS POTREBNE TEHNIČKE DOKUMENTACIJE**

- A. OPISI I PRIKAZ ZAHVATA U PROSTORU I PRIBAVLJANE POSEBNIH UVJETA I UVJETA PRIKLJUČENJA JAVNOPRAVNIH TIJELA
- B. OBAVEZNE STRUČNE PODLOGE I ELABORATI KOJI PRETHODE IZRADI GLAVNOG PROJEKTA:
  - 1. Geodetski elaborat
  - 2. Geomehanički elaborat
  - 3. Krajobrazni elaborat
- C. GLAVNI PROJEKT:
  - 1. Arhitektonski projekt
  - 2. Građevinski projekt – projekt konstrukcije
  - 3. Projekt vodovoda i odvodnje
  - 4. Elektrotehnički projekt
- D. IZVEDBENI PROJEKT
  - 1. Izvedbeni arhitektonski projekt
  - 2. Plan oplate
  - 3. Plan armature
- E. TROŠKOVNIK

### **1.2. POJAŠNjenje POTREBNE TEHNIČKE DOKUMENTACIJE**

#### **Pod A/ OPISI I PRIKAZ ZAHVATA U PROSTORU I PRIBAVLJANE POSEBNIH UVJETA I UVJETA PRIKLJUČENJA JAVNOPRAVNIH TIJELA**

U svrhu izrade glavnog projekta za građenje građevine potrebno je izraditi opis i grafički prikaz planiranog zahvata u prostoru, prema projektnom zadatku investitora, koji sadrži podatke koji su u smislu posebnog propisa potrebni za utvrđivanje posebnih uvjeta, odnosno uvjeta priključenja javnopravnih tijela.

Opis i prikaz zahvata izrađuje projektant u elektroničkom obliku i potpisuje elektroničkim potpisom.

Obveza projektanta je putem upravnog odjela nadležnog za izdavanje građevinske dozvole za čije se građenje izrađuje glavni projekt tražiti utvrđivanje posebnih uvjeta i uvjeta priključenja sukladno članku 81. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 20/17, 39/19).

#### **Pod B/ OBAVEZNE STRUČNE PODLOGE I ELABORATI KOJI PRETHODE IZRADI GLAVNOG PROJEKTA**

##### **POD B/1. GEODETSKI ELABORAT**

Potrebno je snimiti postojeće stanje zahvata u prostoru, te izraditi geodetsku situaciju stvarnog stanja terena u položajnom i visinskom smislu (u dalnjem tekstu – geodetska situacija).

Geodetska situacija je podloga za projektiranje. Primjerak geodetske situacije sastavni je dio prve mape glavnog projekta za ishođenje građevinske dozvole.

#### Pod B/2. **GEOMEHANIČKI ELABORAT**

Geotehničkim istraživanjem procjenjuju se uvjeti u podzemlju ključni za projektiranje građevine.

Geotehnički elaborat određuje: pogodnost lokacije za predloženi projekt; uvjete građenja i značajke podzemlja; potencijalne poteškoće vezane za podzemlje i/ili nestabilnosti; podatke potrebne za projektiranje građevina.

Elaborat treba izraditi na razini koja definira sve potrebne detalje i smjernice za pristupanje izradi preostale projektno-tehničke dokumentacije.

#### Pod B/3. **KRAJOBRAZNI ELABORAT**

Krajobrazni elaborat uključuje detaljno hortikulturno uređenje sa urbanom opremom, te specifikacijom zelenila u tekstualnom i grafičkom smislu.

### Pod C/ **GLAVNI PROJEKT**

Glavni projekt je skup međusobno usklađenih projekata kojima se daje tehničko rješenje građevine i dokazuje ispunjavanje temeljnih zahtjeva za građevinu, izrađuje se u skladu s uvjetima za građenje građevina propisanim prostornim planom, posebnim uvjetima, tehničkim propisima i drugim propisima donesenim na temelju važećeg Zakona o gradnji i drugim propisima kojima se uređuju zahtjevi i uvjeti za građevinu te pravilima struke.

Svaki pojedinačni projekt mora sadržavati podatke iz elaborata koji su poslužili kao podloga za njegovu izradu, te projektirani vijek uporabe građevine i uvjete za njezino održavanje.

Prva mapa glavnog projekta mora sadržavati dijelove propisane člankom 70. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 39/19).

Glavni projekt mora biti izrađen u skladu s Pravilnikom o obveznom sadržaju i opremanju projekata građevina („Narodne novine“ broj 64/14, 41/15, 105/15, 61/16, 20/17) i Pravilnikom o grobljima („Narodne novine“ broj 99/02).

Glavni projekt mora biti izrađen u elektroničkom obliku i kao ispis glavnog projekta ovjeren od strane projektanata i glavnog projektanata.

Glavni projekt mora sadržavati projekta pojedinih struka:

1. ARHITEKTONSKI PROJEKTA
2. GRAĐEVINSKI PROJEKTA – PROJEKT KONSTRUKCIJE
3. PROJEKT VODOVODA I ODVODNJE
4. ELEKTROTEHNIČKI PROJEKT

### Pod D/ **IZVEDBENI PROJEKT**

Izvedbeni projektom razrađuje se tehničko rješenje dano glavnim projektom. Izvedbeni projekt mora biti izrađen u skladu s glavnim projektom.

Izvedbeni projekt sastoji se razrađenih nacrta građevine dopunjenih s izvedbenim detaljima i ostalim tehničkim rješenjima potrebnim za izvedbu.

Izvedbena projektna dokumentacija mora sadržavati:

1. IZVEDBENI ARHITEKTONSKI PROJEKT
2. PLAN OPLATE
3. PLAN ARMATURE

Pod E/ **TROŠKOVNIK**

Potrebno je izraditi objedinjeni troškovnik sa opisom pojedinih stavki radova, s popisom radova prema vrstama i grupama radova, te općim i posebnim uvjetima za pojedine radove.

Projektant obavezno ispunjava troškovnik s projektantskim cijenama i predaje ga investitoru kao procjenu ukupne vrijednosti radova radi planiranja investicije.