

Grad Klanjec, Klanjec, Trg mira 11, OIB:13212960913, kojeg zastupa gradonačelnik Grada Klanjca Zlatko Brlek, s jedne strane

i

„Dimnjačar“ uslužni obrt, Vl. Ivica Pogačić i Marko Pogačić, Radakovo 198, Kraljevec na Sutli. OIB: 22201312856, kojeg zastupa Ivica Pogačić, s druge strane
sklopili su dana 03. siječnja 2017. godine

U G O V O R O K O N C E S I J I **za obavljanje komunalne djelatnosti** **dimnjačarskih poslova**

I.

Davatelj koncesije - Grad Klanjec (u daljnjem tekstu: davatelj koncesije) daje koncesiju za obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području Grada Klanjca koncesionaru - „Dimnjačar“ uslužni obrt, Vl. Ivica Pogačić i Marko Pogačić, Radakovo 198 (u daljnjem tekstu: koncesionar).

Koncesijom iz stavka 1. ove točke koncesionar stječe pravo i preuzima obvezu čišćenja i kontrole dimovodnih objekata i uređaja za loženje, sukladno priloženom Cjeniku i Odluci o obavljanju dimnjačarskih poslova („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ br. 07/14 i 05/15), kao i svakoj izmjeni ove Odluke, za vrijeme trajanja koncesije.

II.

Koncesija iz točke I. ovog Ugovora, daje se na rok od 5 (pet) godina, računajući od dana potpisivanja ovog Ugovora, te se ista ne može produžiti.

Koncesionar nema pravo ugovarati podkoncesiju.

III.

Koncesionar se obvezuje za dobivenu koncesiju plaćati naknadu u iznosu od **5.040,00 kuna** godišnje.

Koncesionar se obvezuje naknadu za koncesiju uplaćivati na račun Grada Klanjca IBAN HR6023900011818700000, s naznakom - naknada za koncesiju dimnjačarski poslovi, dva puta godišnje, do 01.03. i do 01.12., za tekuću godinu, u dva jednaka iznosa od 2.520,00 kuna.

U slučaju zakašnjenja plaćanja naknade za koncesiju, koncesionar plaća zakonsku zateznu kamatu.

Za vrijeme trajanja ugovora o koncesiji davatelj koncesije ne može ni propisivati niti ugovarati s koncesionarom bilo koji oblik kompenzacije u zamjenu za plaćanje naknade za koncesiju.

IV.

Cijenu usluge izravno plaća korisnik usluge koncesionaru na osnovu ispostavljenog valjanog računa od strane koncesionara, a sukladno cijenama iskazanim u cjeniku koji se nalazi se u prilogu ovog Ugovora i čini njegov sastavni dio.

Pri svakoj promjeni cijene odnosno tarife usluga, koncesionar je dužan pribaviti prethodnu suglasnost gradonačelnika Grada Klanjca na način propisan odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu.

V.

Koncesionar se obvezuje komunalnu djelatnost za koju mu je dana koncesija obavljati trajno i kvalitetno, te ne može uskratiti izvršavanje usluge ni pod kojim uvjetima.

Koncesionar ima obvezu da:

- dimnjačarske poslove obavljati na dodijeljenom području davatelja koncesije trajno i kvalitetno,
- sve usluge temeljem date koncesije obavlja u skladu sa zakonskim i drugim propisima i odredbama ovog Ugovora,

- redovito plaća naknadu za koncesiju
- jedanput godišnje dostaviti izvještaje o radu i korištenju koncesije (do 31. ožujka tekuće godine za prethodnu godinu).

VI.

Davatelj koncesije ima pravo i obvezu nadzirati način obavljanja komunalne djelatnosti za koju je dana koncesija, te koncesionara upozoravati na uočene nedostatke i tražiti da usluge budu izvršene sukladno odredbama ovog Ugovora.

VII.

Koncesionar je dužan davatelju koncesije prije potpisivanja ugovora o koncesiji dostaviti bjanko zadužnicu u iznosu od 10.000,00 kuna, potvrđenu od strane javnog bilježnika, kao jamstvo za osiguranje naplate naknade koncesije i naknade moguće štete nastale zbog neispunjenja obveza iz ugovora o koncesiji.

Ukoliko davatelj koncesije iskoristi bjanko zadužnicu iz stavka 1. ovog članka koncesionar se obvezuje davatelju koncesije dostaviti novu bjanko zadužnicu na isti iznos.

VIII.

Koncesija dana ovim ugovorom o koncesiji prestaje:

- ispunjenjem zakonskih uvjeta,
- raskidom ugovora o koncesiji zbog javnog interesa,
- sporazumnim raskidom ugovora o koncesiji,
- jednostranim raskidom ugovora o koncesiji,
- pravomoćnošću sudske odluke kojom se ugovor o koncesiji utvrđuje ništetnim ili se poništava.

IX.

Davatelj koncesije može jednostrano raskinuti ugovor dostavom pisanog otkaza koncesionaru u sljedećim slučajevima:

- ako koncesionar nije platio naknadu za koncesiju više od dva puta uzastopno ili općenito neuredno plaća naknadu za koncesiju
- ako koncesionar ne pruža usluge prema standardima kvalitete za takve usluge kako su utvrđeni ugovorom o koncesiji, posebnim zakonom i drugim propisima kojima se uređuje predmet koncesije
- ako koncesionar ne provodi mjere i radnje nužne radi zaštite općeg, odnosno javnog dobra, te radi zaštite prirode i kulturnih dobara
- ako je koncesionar naveo netočne podatke u ponudi temeljem kojih se utvrđivalo ispunjenje uvjeta sposobnosti određenih u dokumentaciji za nadmetanje
- ako koncesionar svojom krivnjom ne započne s provedbom ugovora o koncesiji ili njegovog dijela u ugovorenom roku
- ako koncesionar obavlja i druge radnje u suprotnosti s ugovorom o koncesiji ili propušta obaviti dužne radnje utvrđene ugovorom o koncesiji
- ako je koncesionar prenio na treću osobu svoja prava iz ugovora o koncesiji suprotno odredbama Zakona o koncesijama i ugovora o koncesiji
- ako koncesionar ne pribavi potrebne prethodne suglasnosti u slučaju promjene cijene usluge
- ako koncesionar jedanput godišnje do 31. ožujka tekuće godine za prethodnu godinu ne dostavi izvještaj o radu i korištenju koncesije
- ako koncesionar privremeno obustavi obavljanje djelatnosti
- ako koncesionar ne dostavi novi odgovarajući instrument osiguranja koji davatelj koncesije zatraži na temelju Zakona o koncesijama, odnosno na temelju ovog ugovora
- u drugim slučajevima u skladu s odredbama ugovora o koncesiji i općim odredbama obveznog prava.

Prije jednostranog raskida ugovora o koncesiji, davatelj koncesije mora prethodno pisanim putem upozoriti koncesionara o takvoj svojoj namjeri te mu odrediti primjereni rok za otklanjanje razloga za raskid ugovora o koncesiji i za izjašnjavanje o tim razlozima, te ako koncesionar ne otkloni razloge za raskid ugovora o koncesiji u datom roku davatelj koncesije će raskinuti ugovor o koncesiji.

U slučaju jednostranog raskida ugovora o koncesiji od strane davatelja koncesije, davatelj koncesije ima pravo na naknadu štete koju mu je prouzročio koncesionar u skladu s općim odredbama obveznog prava.

Koncesionar može jednostrano raskinuti ugovor o koncesiji u skladu s općim odredbama obveznog prava.

X.

Rješavanje sporova koji nastanu ili bi mogli nastati iz ugovora o koncesiji, stranke ugovora o koncesiji mogu podvrgnuti arbitraži čije je mjesto na području Republike Hrvatske.

U postupku iz stavka 1. ovog članka isključivo je mjerodavno pravo Republike Hrvatske.

Pravila postupka iz stavka 1. ovog članka određuju se u skladu sa zakonom kojim se uređuje arbitraža.

Ako stranke nisu ugovorile arbitražno rješavanje sporova, isključivo je nadležan mjesno nadležan trgovački sud prema sjedištu davatelja koncesije.

XI.

Ovaj Ugovor sačinjen je u 5 (pet) istovjetnih primjeraka, od kojih 2 (dva) dobiva koncesionar, a 3 (tri) zadržava davatelj koncesije za svoje potrebe.

KLASA: 363-02/17-01/01

URBROJ: 2135/01-02/17-11

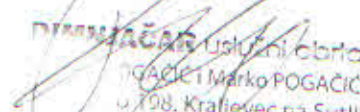
Za Davatelja koncesije

Zlatko Brlek



Za Koneesionara:

Ivica Pogačić



POGAČIĆ I Marko POGAČIĆ
u 708. Krajevec na Sutli

Klanjec, 03. 01. 2017.